



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

П'ятдесят третя сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

селище Слобожанське

№ 5093-53/VIII

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
та передачу земельної ділянки у власність**

Розглянувши клопотання громадян Тосхопаран Анастасії Юріївни, Дьоміної Альони Віталіївни, Светюкової Тетяни Володимирівни, Карпової Наталії Сайдаліни, Карпова Артура Леонідовича та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розроблену ФОП Ткаченко Р.А., свідоцтво про право власності на житло від 31.03.1998 року, зареєстроване в Новомосковському БТІ і записане в реєстрову книгу за №693-3, витяг з Державного реєстру речових прав від 08.04.2025 року (дата державної реєстрації 15.03.2024 року, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2898596712020), відповідно до статей 12, 40, 89, 116, 118, 121, 122, пункту 27 підпункту 5 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 20, 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Степова, 4 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Передати у спільну сумісну власність земельну ділянку площею 0,1193 га, кадастровий номер 1221486800:02:005:0240 громадянам Тосхопаран Анастасії Юріївні, Дьоміній Альоні Віталіївні, Светюковій Тетяні Володимирівні, Карповій Наталії Сайдаліні, Карпову Артуру Леонідовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Степова, 4 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадян Тосхопаран Анастасію Юріївну, Дьоміну Альону Віталіївну, Светюкову Тетяну Володимирівну, Карпову Наталію Сайдаліну, Карпова Артура Леонідовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявники набули право власності на земельну ділянку за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України).

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:
Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА